

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия Владивосток, Калинина 13, ЗОЛОТОЙ РОГ

№ 25-000195 по состоянию на 24.10.2019

Дата подачи декларации: 05.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ КОРПОРАЦИЯ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ КОРПОРАЦИЯ
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 690091
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петра Великого
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 604
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(423)234-81-33
	1.4.2	Адрес электронной почты: dvk05@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://zolotoirog.su
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Трушин
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2536109162
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022501287710
	2.1.3	Год регистрации: 2001 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ДВ КАПИТАЛ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2543042342
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 169 094,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 630,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 581 495,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Р/счет 40702810050000024766 в филиале 8635/0186 Дальневосточного банка Сбербанка РФ, г. Хабаровск, к/счет 3010181060000000608, БИК 040813608
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство RU25304000-441/2018 от 05.09.2018
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Первомайский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Калинина
	9.2.10	Дом: 13
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Приморский край, город Владивосток, улица Калинина, дом 13
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25

	9.2.20	Общая площадь объекта: 17600 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Первомайский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Калинина
	9.2.10	Дом: 13
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Приморский край, город Владивосток, улица Калинина, дом 13
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17600 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 057,51 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 400,7 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12458,21 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 095,46 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 431,93 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12527,39 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Изыскатель-2
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540123931
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-конструкторское бюро "КАПИТЕЛЬ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2540145406

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.08.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-0369-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальная Экспертная Палата
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728829935
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0014-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0367-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СибСтройЭксперт

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0239-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-146/2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.09.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивосток
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-88/2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.03.2017

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивостока
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-232/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивостока
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-441/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.09.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивосток
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 36
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.08.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2006
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:0030010:0001538
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 502,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На участке жилого комплекса планируется расположить необходимые хозяйственные, спортивные, детские площадки, площадки для отдыха населения, тротуары, а также специально отведенную территорию, с расположенными на ней вспомогательными зданиями и сооружениями (трансформаторная подстанция, дизельная электростанция, очистные сооружения ливневых вод). Участок со вспомогательными зданиями имеет ограждение для защиты от посторонних лиц.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Общее количество парковочных мест - 446, в том числе в закрытой автостоянке - 312
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детская площадка - 648 кв.м; площадка для отдыха взрослого населения 94 кв.м; спортивные площадки - 944 кв.м; малые архитектурные формы (в том числе светильники, скамейки и т.д.)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В восточной и западной части территории жилого комплекса запроектированы площадки с мусорными контейнерами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение общей площадью - 5050 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Дальневосточная генерирующая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2-8252-ТП-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 983 946 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УП-143
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 701 444 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 23.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 1/2-3094
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 23.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 17 267 438 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление дорог и благоустройства Администрации города Владивостока
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 27.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 31838/1У
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 27.11.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Вымпелком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Компания «Подряд»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538015865
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ПРИМЛИФТСЕРВИС
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2539114315

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 219
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 4
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
001(3)	квартира	2	1	88.71	3
011(3)	квартира	3	1	88.71	3
021(3)	квартира	4	1	88.71	3
031(3)	квартира	5	1	88.71	3
041(3)	квартира	6	1	88.71	3

002(1Б)	квартира	2	1	40.66	1
012(1Б)	квартира	3	1	40.66	1
022(1Б)	квартира	4	1	40.66	1
032(1Б)	квартира	5	1	40.66	1
042(1Б)	квартира	6	1	40.66	1
003(1А)	квартира	2	1	39.42	1
013(1А)	квартира	3	1	39.42	1
023(1А)	квартира	4	1	39.42	1
033(1А)	квартира	5	1	39.42	1
043(1А)	квартира	6	1	39.42	1
004(2А)	квартира	2	1	66.56	2
014(2А)	квартира	3	1	66.56	2
024(2А)	квартира	4	1	66.56	2
034(2А)	квартира	5	1	66.56	2
044(2А)	квартира	6	1	66.56	2
005(1В)	квартира	2	1	38.42	1
015(1В)	квартира	3	1	38.42	1
025(1В)	квартира	4	1	38.42	1
035(1В)	квартира	5	1	38.42	1
045(1В)	квартира	6	1	38.42	1
006(1В)	квартира	2	1	38.42	1
016(1В)	квартира	3	1	38.42	1
026(1В)	квартира	4	1	38.42	1
036(1В)	квартира	5	1	38.42	1
046(1В)	квартира	2	1	38.42	1
007(2А)	квартира	2	1	66.56	2
017(2А)	квартира	3	1	66.56	2
027(2А)	квартира	4	1	66.56	2
037(2А)	квартира	5	1	66.56	2
047(2А)	квартира	6	1	66.56	2
008(1А)	квартира	2	1	39.42	1
018(1А)	квартира	3	1	39.42	1
028(1А)	квартира	4	1	39.42	1
038(1А)	квартира	5	1	39.42	1
048(1А)	квартира	6	1	39.42	1
009(2В)	квартира	2	1	58.89	2
019(2В)	квартира	3	1	58.89	2
029(2В)	квартира	4	1	58.89	2
039(2В)	квартира	5	1	58.89	2
049(2В)	квартира	6	1	58.89	2
010(2Б)	квартира	2	1	69.5	2
020(2Б)	квартира	3	1	69.5	2
030(2Б)	квартира	4	1	69.5	2

040(2Б)	квартира	5	1	69.5	2
050(2Б)	квартира	6	1	69.5	2
051(3)	квартира	7	1	88.84	3
061(3)	квартира	8	1	88.84	3
071(3)	квартира	9	1	88.84	3
081(3)	квартира	10	1	88.84	3
091(3)	квартира	11	1	88.84	3
101(3)	квартира	12	1	88.84	3
111(3)	квартира	13	1	88.84	3
121(3)	квартира	14	1	88.84	3
131(3)	квартира	15	1	88.84	3
141(3)	квартира	16	1	88.84	3
151(3)	квартира	17	1	88.84	3
161(3)	квартира	18	1	88.84	3
171(3)	квартира	19	1	88.84	3
181(3)	квартира	20	1	88.84	3
191(3)	квартира	21	1	88.84	3
201(3)	квартира	22	1	88.84	3
211(3)	квартира	23	1	88.84	3
052(1Б)	квартира	7	1	40.68	1
062(1Б)	квартира	8	1	40.68	1
072(1Б)	квартира	9	1	40.68	1
082(1Б)	квартира	10	1	40.68	1
092(1Б)	квартира	11	1	40.68	1
102(1Б)	квартира	12	1	40.68	1
112(1Б)	квартира	13	1	40.68	1
122(1Б)	квартира	14	1	40.68	1
132(1Б)	квартира	15	1	40.68	1
142(1Б)	квартира	16	1	40.68	1
152(1Б)	квартира	17	1	40.68	1
162(1Б)	квартира	18	1	40.68	1
172(1Б)	квартира	19	1	40.68	1
182(1Б)	квартира	20	1	40.68	1
192(1Б)	квартира	21	1	40.68	1
202(1Б)	квартира	22	1	40.68	1
212(1Б)	квартира	23	1	40.68	1
053(1А)	квартира	7	1	39.44	1
063(1А)	квартира	8	1	39.44	1
073(1А)	квартира	9	1	39.44	1
083(1А)	квартира	10	1	39.44	1
093(1А)	квартира	11	1	39.44	1
103(1А)	квартира	12	1	39.44	1
113(1А)	квартира	13	1	39.44	1

123(1A)	квартира	14	1	39.44	1
133(1A)	квартира	15	1	39.44	1
143(1A)	квартира	16	1	39.44	1
153(1A)	квартира	17	1	39.44	1
163(1A)	квартира	18	1	39.44	1
173(1A)	квартира	19	1	39.44	1
183(1A)	квартира	20	1	39.44	1
193(1A)	квартира	21	1	39.44	1
203(1A)	квартира	22	1	39.44	1
213(1A)	квартира	23	1	39.44	1
054(2A)	квартира	7	1	66.64	2
064(2A)	квартира	8	1	66.64	2
074(2A)	квартира	9	1	66.64	2
084(2A)	квартира	10	1	66.64	2
094(2A)	квартира	11	1	66.64	2
104(2A)	квартира	12	1	66.64	2
114(2A)	квартира	13	1	66.64	2
124(2A)	квартира	14	1	66.64	2
134(2A)	квартира	15	1	66.64	2
144(2A)	квартира	16	1	66.64	2
154(2A)	квартира	17	1	66.64	2
164(2A)	квартира	18	1	66.64	2
174(2A)	квартира	19	1	66.64	2
184(2A)	квартира	20	1	66.64	2
194(2A)	квартира	21	1	66.64	2
204(2A)	квартира	22	1	66.64	2
215(2A)	квартира	23	1	66.64	2
055(1B)	квартира	7	1	38.97	1
065(1B)	квартира	8	1	38.97	1
075(1B)	квартира	9	1	38.97	1
085(1B)	квартира	10	1	38.97	1
095(1B)	квартира	11	1	38.97	1
105(1B)	квартира	12	1	38.97	1
115(1B)	квартира	13	1	38.97	1
125(1B)	квартира	14	1	38.97	1
135(1B)	квартира	15	1	38.97	1
145(1B)	квартира	16	1	38.97	1
155(1B)	квартира	17	1	38.97	1
165(1B)	квартира	18	1	38.97	1
175(1B)	квартира	19	1	38.97	1
185(1B)	квартира	20	1	38.97	1
195(1B)	квартира	21	1	38.97	1
205(1B)	квартира	22	1	38.97	1

056(1B)	квартира	7	1	38.97	1
066(1B)	квартира	8	1	38.97	1
076(1B)	квартира	9	1	38.97	1
086(1B)	квартира	10	1	38.97	1
096(1B)	квартира	11	1	38.97	1
106(1B)	квартира	12	1	38.97	1
116(1B)	квартира	13	1	38.97	1
126(1B)	квартира	14	1	38.97	1
136(1B)	квартира	15	1	38.97	1
146(1B)	квартира	16	1	38.97	1
156(1B)	квартира	17	1	38.97	1
166(1B)	квартира	18	1	38.97	1
176(1B)	квартира	19	1	38.97	1
186(1B)	квартира	20	1	38.97	1
196(1B)	квартира	21	1	38.97	1
206(1B)	квартира	22	1	38.97	1
216(1B)	квартира	23	1	38.97	1
217(1B)	квартира	23	1	38.97	1
057(2A)	квартира	7	1	66.64	2
067(2A)	квартира	8	1	66.64	2
077(2A)	квартира	9	1	66.64	2
087(2A)	квартира	10	1	66.64	2
097(2A)	квартира	11	1	66.64	2
107(2A)	квартира	12	1	66.64	2
117(2A)	квартира	13	1	66.64	2
127(2A)	квартира	14	1	66.64	2
137(2A)	квартира	15	1	66.64	2
147(2A)	квартира	16	1	66.64	2
157(2A)	квартира	17	1	66.64	2
167(2A)	квартира	18	1	66.64	2
177(2A)	квартира	19	1	66.64	2
187(2A)	квартира	20	1	66.64	2
197(2A)	квартира	21	1	66.64	2
207(2A)	квартира	22	1	66.64	2
218(2A)	квартира	23	1	66.64	2
058(1A)	квартира	7	1	39.44	1
068(1A)	квартира	8	1	39.44	1
078(1A)	квартира	9	1	39.44	1
088(1A)	квартира	10	1	39.44	1
098(1A)	квартира	11	1	39.44	1
108(1A)	квартира	12	1	39.44	1
118(1A)	квартира	13	1	39.44	1
128(1A)	квартира	14	1	39.44	1

138(1А)	квартира	15	1	39.44	1
148(1А)	квартира	16	1	39.44	1
158(1А)	квартира	17	1	39.44	1
168(1А)	квартира	18	1	39.44	1
178(1А)	квартира	19	1	39.44	1
188(1А)	квартира	20	1	39.44	1
198(1А)	квартира	21	1	39.44	1
208(1А)	квартира	22	1	39.44	1
219(1А)	квартира	23	1	39.44	1
059(2В)	квартира	7	1	58.89	2
069(2В)	квартира	8	1	58.89	2
079(2В)	квартира	9	1	58.89	2
089(2В)	квартира	10	1	58.89	2
099(2В)	квартира	11	1	58.89	2
109(2В)	квартира	12	1	58.89	2
119(2В)	квартира	13	1	58.89	2
129(2В)	квартира	14	1	58.89	2
139(2В)	квартира	15	1	58.89	2
149(2В)	квартира	16	1	58.89	2
159(2В)	квартира	17	1	58.89	2
169(2В)	квартира	18	1	58.89	2
179(2В)	квартира	19	1	58.89	2
189(2В)	квартира	20	1	58.89	2
199(2В)	квартира	21	1	58.89	2
209(2В)	квартира	22	1	58.89	2
060(2Б)	квартира	7	1	69.61	2
070(2Б)	квартира	8	1	69.61	2
080(2Б)	квартира	9	1	69.61	2
090(2Б)	квартира	10	1	69.61	2
100(2Б)	квартира	11	1	69.61	2
110(2Б)	квартира	12	1	69.61	2
120(2Б)	квартира	13	1	69.61	2
130(2Б)	квартира	14	1	69.61	2
140(2Б)	квартира	15	1	69.61	2
150(2Б)	квартира	16	1	69.61	2
160(2Б)	квартира	17	1	69.61	2
170(2Б)	квартира	18	1	69.61	2
180(2Б)	квартира	19	1	69.61	2
190(2Б)	квартира	20	1	69.61	2
200(2Б)	квартира	21	1	69.61	2
210(2Б)	квартира	22	1	69.61	2
214(2Д)	квартира	23	1	135.17	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						
П1	Встроенный объект социально-бытового назначения	1	Отдельный вход	115.84	Помещение	54.68
					Помещение	26.41
					Помещение	11.28
					Кабинет	17.14
					С/у	3.63
					Тамбур	2.7
П2	Встроенный объект социально-бытового назначения	1	Отдельный вход	115.84	Помещение	54.68
					Помещение	26.41
					Помещение	11.28
					Кабинет	17.14
					С/у	3.63
					Тамбур	2.7
П3	Встроенный объект социально-бытового назначения	1	Отдельный вход	90.57	Помещение	23.15
					Помещение	18.25
					Помещение	9.74
					Кабинет	10.95
					С/у	2.05
					Тамбур	2.7
					Приемная	27.73
П4	Встроенный объект социально-бытового назначения	1	Отдельный вход	78.45	Помещение	16.73
					Помещение	18.22
					Помещение	8.3
					Кабинет	11.33
					С/у	1.87
					Тамбур	2.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)		
1	Техническое помещение	Подвальный этаж (от м.-4.700)	Для технических целей	142.12		
2	Техническое помещение	Подвальный этаж (от м.-4.700)	Для технических целей	120.27		
3	Техническое помещение	Подвальный этаж (от м.-4.700)	Для технических целей	139.12		

4	Электрощитовая	Подвальный этаж (от м.-4.700)	Для размещения элект рооборудования	9.62
5	Помещение для телекоммуникационного оборудования	Подвальный этаж (от м.-4.700)	Для размещения телекоммуникационного оборудования	5.7
6	Водомерный узел	Подвальный этаж (от м.-4.700)	Для размещения водомерного узла	47.35
7	Тепловой узел	Подвальный этаж (от м.-4.700)	Для размещения теплового узла	72.9
8	Насосная пожаротушения	Подвальный этаж (от м.-4.700)	Для размещения оборудования пожаротушения	20.78
9	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж (от м.0.000)	Для размещения уборочного инвентаря	3.08
10	Колясочная	1 этаж (от м.0.000)	Для размещения детских колясок	12.79
11	Помещение охраны -диспетчерская	1 этаж (от м.0.000)	Для размещения охраны	15.04
12	Санузел помещения охраны	1 этаж (от м.0.000)	Для справления естественных нужд	1.58
	Вент камера	1 этаж (от м.0.000)	Для обеспечения вентиляции	2.74
13	Вент камера	1 этаж (от м.0.000)	Для обеспечения вентиляции	2.74
14	Подсобное помещение	1 этаж (от м.0.000)	Для различных целей, в том числе хранения инвентаря	1.84
15	Техническое помещение	24 этаж (от м.+75.910)	Для технических нужд	69.91
16	Помещение для телекоммуникационного оборудования	24 этаж (от м.+75.910)	Для размещения телекоммуникационного оборудования	4.35
17	Машинное отделение лифта	24 этаж (от м.+75.910)	Для размещения лифтового оборудования и обслуживания лифтов	24.67
18	Техническое помещение	24 этаж (от м.+75.910)	Для технических нужд	139.71
19	Техническое помещение	24 этаж (от м.+75.910)	Для технических нужд	157.72

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	4

1	Подвальный этаж, надземные этажи	Элект рооборудование	Элект роснабжение
		ВРУ1.1, ВРУ2.1, ВРУ3.1	
		и элект роосвещение	
2	Подвальный этаж, надземные этажи	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
3	Подвальный этаж, надземные этажи	Система водоснабжения и пожаротушения	Водоснабжение
4	Надземные этажи	Лифт овое оборудование	Транспорт ирование
5	Надземные этажи	Система дымоудаления	Дымоудаление
6	Подвальный этаж, надземные этажи	Система канализации	Водоот ведение
7	Подвальный этаж, надземные этажи	Система пожарной сигнализации	Пожарное оповещение
17 О примерном графике реализации проекта строит ельства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуат ацию строящихся (создаваемых) многоквартир ных домов и (или) иных объект ов недвижимо сти			
17.1	О примерном графике реализации проекта строит ельства	17.1.1	Этап реализации проект а строит ельства: получение разрешения на ввод в эксплуат ацию объекта недвижимо сти
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этап а реализации проект а строит ельства: 3 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимо сти строит ельства (создания) многоквартир ного дома и (или) иного объект а недвижимо сти и о размере подлежащих осуществлению плат ежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федеральн ого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участ ии в долевом строит ельстве многоквартир ных домов и иных объект ов недвижимо сти и о внесении изменений в некот орые законодат ельные акты Российской Федераци и»			
18.1	О планируемой стоимо сти строит ельства	18.1.1	Планируемая стоимо сть строит ельства: 1 500 000 000 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению плат ежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федеральн ого закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участ ии в долевом строит ельстве многоквартир ных домов и иных объект ов недвижимо сти и о внесении изменений в некот орые законодат ельные акты Российской Федераци и»	18.2.1	О плат еже по заключенному в соот вет ствии с законодат ельством о градост роит ельной деят ельност и договору о развит ии заст роенной т еррит ории:
		18.2.1.1	Размер плат ежа по договору о развит ии заст роенной т еррит ории:
		18.2.2	О плат еже по заключенному в соот вет ствии с законодат ельством о градост роит ельной деят ельност и договору о комплексном освоении т еррит ории:
		18.2.2.1	Размер плат ежа по договору о комплексном освоении т еррит ории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в кот ором участниками долевого строит ельства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участ ия в долевом строит ельстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участ ия в долевом строит ельстве: Страхование
		19.1.2	Кадаст ровый номер земельного участ ка, находящегося в залоге у участ ников долевого строит ельства в силу закона: 25:28:0030010:0001538

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810050000024766
		Корреспондентский счет: 3010181060000000608
		БИК: 040813608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дальневосточная корпорация
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2536109162
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000,
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 214 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Изыскатель-2
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540123931
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-конструкторское бюро "КАПИТЕЛЬ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2540145406

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.08.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-0369-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальная Экспертная Палата
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728829935
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0014-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0367-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СибСтройЭксперт

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0239-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-146/2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.09.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивосток
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-88/2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.03.2017

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивостока
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-232/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивостока
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-441/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.09.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивосток
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 36
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.08.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2006
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:0030010:0001538
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 502,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На участке жилого комплекса планируется расположить необходимые хозяйственные, спортивные, детские площадки, площадки для отдыха населения, тротуары, а также специально отведенную территорию, с расположенными на ней вспомогательными зданиями и сооружениями (трансформаторная подстанция, дизельная электростанция, очистные сооружения ливневых вод). Участок со вспомогательными зданиями имеет ограждение для защиты от посторонних лиц.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Общее количество парковочных мест - 446, в том числе в закрытой автостоянке - 312
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детская площадка - 648 кв.м; площадка для отдыха взрослого населения 94 кв.м; спортивные площадки - 944 кв.м; малые архитектурные формы (в том числе светильники, скамейки и т.д.)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В восточной и западной части территории жилого комплекса запроектированы площадки с мусорными контейнерами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение общей площадью - 5050 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Дальневосточная генерирующая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2-8252-ТП-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 983 946 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УП-143
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 701 444 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 23.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 1/2-3094
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 23.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 17 267 438 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление дорог и благоустройства Администрации города Владивостока
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 27.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 31838/1У
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 27.11.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Вымпелком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Компания «Подряд»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538015865
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ПРИМЛИФТСЕРВИС
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2539114315

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 220
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 6
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
001(3)	квартира	2	1	88.71	3
011(3)	квартира	3	1	88.71	3
021(3)	квартира	4	1	88.71	3
031(3)	квартира	5	1	88.71	3
041(3)	квартира	6	1	88.71	3

002(1Б)	кварт ира	2	1	40.66	1
012(1Б)	кварт ира	3	1	40.66	1
022(1Б)	кварт ира	4	1	40.66	1
032(1Б)	кварт ира	5	1	40.66	1
042(1Б)	кварт ира	6	1	40.66	1
003(1А)	кварт ира	2	1	39.42	1
013(1А)	кварт ира	3	1	39.42	1
023(1А)	кварт ира	4	1	39.42	1
033(1А)	кварт ира	5	1	39.42	1
043(1А)	кварт ира	6	1	39.42	1
004(2А)	кварт ира	2	1	66.56	2
014(2А)	кварт ира	3	1	66.56	2
024(2А)	кварт ира	4	1	66.56	2
034(2А)	кварт ира	5	1	66.56	2
044(2А)	кварт ира	6	1	66.56	2
005(1В)	кварт ира	2	1	38.42	1
015(1В)	кварт ира	3	1	38.42	1
025(1В)	кварт ира	4	1	38.42	1
035(1В)	кварт ира	5	1	38.42	1
045(1В)	кварт ира	6	1	38.42	1
006(1В)	кварт ира	2	1	38.42	1
016(1В)	кварт ира	3	1	38.42	1
026(1В)	кварт ира	4	1	38.42	1
036(1В)	кварт ира	5	1	38.42	1
046(1В)	кварт ира	2	1	38.42	1
007(2А)	кварт ира	2	1	66.56	2
017(2А)	кварт ира	3	1	66.56	2
027(2А)	кварт ира	4	1	66.56	2
037(2А)	кварт ира	5	1	66.56	2
047(2А)	кварт ира	6	1	66.56	2
008(1А)	кварт ира	2	1	39.42	1
018(1А)	кварт ира	3	1	39.42	1
028(1А)	кварт ира	4	1	39.42	1
038(1А)	кварт ира	5	1	39.42	1
048(1А)	кварт ира	6	1	39.42	1
009(2В)	кварт ира	2	1	58.89	2
019(2В)	кварт ира	3	1	58.89	2
029(2В)	кварт ира	4	1	58.89	2
039(2В)	кварт ира	5	1	58.89	2
049(2В)	кварт ира	6	1	58.89	2
010(2Б)	кварт ира	2	1	69.5	2
020(2Б)	кварт ира	3	1	69.5	2
030(2Б)	кварт ира	4	1	69.5	2

040(2Б)	квартира	5	1	69.5	2
050(2Б)	квартира	6	1	69.5	2
051(3)	квартира	7	1	88.84	3
061(3)	квартира	8	1	88.84	3
071(3)	квартира	9	1	88.84	3
081(3)	квартира	10	1	88.84	3
091(3)	квартира	11	1	88.84	3
101(3)	квартира	12	1	88.84	3
111(3)	квартира	13	1	88.84	3
121(3)	квартира	14	1	88.84	3
131(3)	квартира	15	1	88.84	3
141(3)	квартира	16	1	88.84	3
151(3)	квартира	17	1	88.84	3
161(3)	квартира	18	1	88.84	3
171(3)	квартира	19	1	88.84	3
181(3)	квартира	20	1	88.84	3
191(3)	квартира	21	1	88.84	3
201(3)	квартира	22	1	88.84	3
052(1Б)	квартира	7	1	40.68	1
062(1Б)	квартира	8	1	40.68	1
072(1Б)	квартира	9	1	40.68	1
082(1Б)	квартира	10	1	40.68	1
092(1Б)	квартира	11	1	40.68	1
102(1Б)	квартира	12	1	40.68	1
112(1Б)	квартира	13	1	40.68	1
122(1Б)	квартира	14	1	40.68	1
132(1Б)	квартира	15	1	40.68	1
142(1Б)	квартира	16	1	40.68	1
152(1Б)	квартира	17	1	40.68	1
162(1Б)	квартира	18	1	40.68	1
172(1Б)	квартира	19	1	40.68	1
182(1Б)	квартира	20	1	40.68	1
192(1Б)	квартира	21	1	40.68	1
202(1Б)	квартира	22	1	40.68	1
053(1А)	квартира	7	1	39.44	1
063(1А)	квартира	8	1	39.44	1
073(1А)	квартира	9	1	39.44	1
083(1А)	квартира	10	1	39.44	1
093(1А)	квартира	11	1	39.44	1
103(1А)	квартира	12	1	39.44	1
113(1А)	квартира	13	1	39.44	1
123(1А)	квартира	14	1	39.44	1
133(1А)	квартира	15	1	39.44	1

143(1A)	квартира	16	1	39.44	1
153(1A)	квартира	17	1	39.44	1
163(1A)	квартира	18	1	39.44	1
173(1A)	квартира	19	1	39.44	1
183(1A)	квартира	20	1	39.44	1
193(1A)	квартира	21	1	39.44	1
203(1A)	квартира	22	1	39.44	1
212(1A)	квартира	23	1	39.44	1
054(2A)	квартира	7	1	66.64	2
064(2A)	квартира	8	1	66.64	2
074(2A)	квартира	9	1	66.64	2
084(2A)	квартира	10	1	66.64	2
094(2A)	квартира	11	1	66.64	2
104(2A)	квартира	12	1	66.64	2
114(2A)	квартира	13	1	66.64	2
124(2A)	квартира	14	1	66.64	2
134(2A)	квартира	15	1	66.64	2
144(2A)	квартира	16	1	66.64	2
154(2A)	квартира	17	1	66.64	2
164(2A)	квартира	18	1	66.64	2
174(2A)	квартира	19	1	66.64	2
184(2A)	квартира	20	1	66.64	2
194(2A)	квартира	21	1	66.64	2
204(2A)	квартира	22	1	66.64	2
213(2A)	квартира	23	1	66.64	2
055(1B)	квартира	7	1	38.97	1
065(1B)	квартира	8	1	38.97	1
075(1B)	квартира	9	1	38.97	1
085(1B)	квартира	10	1	38.97	1
095(1B)	квартира	11	1	38.97	1
105(1B)	квартира	12	1	38.97	1
115(1B)	квартира	13	1	38.97	1
125(1B)	квартира	14	1	38.97	1
135(1B)	квартира	15	1	38.97	1
145(1B)	квартира	16	1	38.97	1
155(1B)	квартира	17	1	38.97	1
165(1B)	квартира	18	1	38.97	1
175(1B)	квартира	19	1	38.97	1
185(1B)	квартира	20	1	38.97	1
195(1B)	квартира	21	1	38.97	1
205(1B)	квартира	22	1	38.97	1
214(1B)	квартира	22	1	38.97	1
056(1B)	квартира	7	1	38.97	1

066(1B)	квартира	8	1	38.97	1
076(1B)	квартира	9	1	38.97	1
086(1B)	квартира	10	1	38.97	1
096(1B)	квартира	11	1	38.97	1
106(1B)	квартира	12	1	38.97	1
116(1B)	квартира	13	1	38.97	1
126(1B)	квартира	14	1	38.97	1
136(1B)	квартира	15	1	38.97	1
146(1B)	квартира	16	1	38.97	1
156(1B)	квартира	17	1	38.97	1
166(1B)	квартира	18	1	38.97	1
176(1B)	квартира	19	1	38.97	1
186(1B)	квартира	20	1	38.97	1
196(1B)	квартира	21	1	38.97	1
206(1B)	квартира	22	1	38.97	1
215(1B)	квартира	23	1	38.97	1
217(1B)	квартира	23	1	38.97	1
057(2A)	квартира	7	1	66.64	2
067(2A)	квартира	8	1	66.64	2
077(2A)	квартира	9	1	66.64	2
087(2A)	квартира	10	1	66.64	2
097(2A)	квартира	11	1	66.64	2
107(2A)	квартира	12	1	66.64	2
117(2A)	квартира	13	1	66.64	2
127(2A)	квартира	14	1	66.64	2
137(2A)	квартира	15	1	66.64	2
147(2A)	квартира	16	1	66.64	2
157(2A)	квартира	17	1	66.64	2
167(2A)	квартира	18	1	66.64	2
177(2A)	квартира	19	1	66.64	2
187(2A)	квартира	20	1	66.64	2
197(2A)	квартира	21	1	66.64	2
207(2A)	квартира	22	1	66.64	2
216(2A)	квартира	23	1	66.64	2
058(1A)	квартира	7	1	39.44	1
068(1A)	квартира	8	1	39.44	1
078(1A)	квартира	9	1	39.44	1
088(1A)	квартира	10	1	39.44	1
098(1A)	квартира	11	1	39.44	1
108(1A)	квартира	12	1	39.44	1
118(1A)	квартира	13	1	39.44	1
128(1A)	квартира	14	1	39.44	1
138(1A)	квартира	15	1	39.44	1

148(1А)	квартира	16	1	39.44	1
158(1А)	квартира	17	1	39.44	1
168(1А)	квартира	18	1	39.44	1
178(1А)	квартира	19	1	39.44	1
188(1А)	квартира	20	1	39.44	1
198(1А)	квартира	21	1	39.44	1
208(1А)	квартира	22	1	39.44	1
217(1А)	квартира	23	1	39.44	1
059(2В)	квартира	7	1	58.89	2
069(2В)	квартира	8	1	58.89	2
079(2В)	квартира	9	1	58.89	2
089(2В)	квартира	10	1	58.89	2
099(2В)	квартира	11	1	58.89	2
109(2В)	квартира	12	1	58.89	2
119(2В)	квартира	13	1	58.89	2
129(2В)	квартира	14	1	58.89	2
139(2В)	квартира	15	1	58.89	2
149(2В)	квартира	16	1	58.89	2
159(2В)	квартира	17	1	58.89	2
169(2В)	квартира	18	1	58.89	2
179(2В)	квартира	19	1	58.89	2
189(2В)	квартира	20	1	58.89	2
199(2В)	квартира	21	1	58.89	2
209(2В)	квартира	22	1	58.89	2
218(2В)	квартира	23	1	58.89	2
060(2Б)	квартира	7	1	69.61	2
070(2Б)	квартира	8	1	69.61	2
080(2Б)	квартира	9	1	69.61	2
090(2Б)	квартира	10	1	69.61	2
100(2Б)	квартира	11	1	69.61	2
110(2Б)	квартира	12	1	69.61	2
120(2Б)	квартира	13	1	69.61	2
130(2Б)	квартира	14	1	69.61	2
140(2Б)	квартира	15	1	69.61	2
150(2Б)	квартира	16	1	69.61	2
160(2Б)	квартира	17	1	69.61	2
170(2Б)	квартира	18	1	69.61	2
180(2Б)	квартира	19	1	69.61	2
190(2Б)	квартира	20	1	69.61	2
200(2Б)	квартира	21	1	69.61	2
210(2Б)	квартира	22	1	69.61	2
219(2Б)	квартира	23	1	69.61	2
211(2Г)	квартира	23	1	135.17	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						
П1	Встроенный объект социально-бытового назначения	1	Отдельный вход	115.84	Помещение	54.68
					Помещение	26.41
					Помещение	11.28
					Кабинет	17.14
					С/у	3.63
					Тамбур	2.7
П2	Встроенный объект социально-бытового назначения	1	Отдельный вход	88.04	Помещение	54.68
					Помещение	9.89
					Кабинет	17.14
					С/у	9.89
					Тамбур	2.7
П3	Встроенный объект социально-бытового назначения	1	Отдельный вход	90.57	Помещение	18.22
					Кабинет	11.33
					С/у	3.91
					Тамбур	2.7
					Приемная	19.3
П4	Встроенный объект социально-бытового назначения	1	Отдельный вход	55.46	Помещение	16.73
					Помещение	18.22
					Помещение	8.3
					Кабинет	11.33
					С/у	1.87
					Тамбур	2.7
П5	Встроенный объект социально-бытового назначения	1	Отдельный вход	40.79	Помещение	32.38
					С/у	5.71
					Тамбур	2.7
П6	Встроенный объект социально-бытового назначения	1	Отдельный вход	41.23	Помещение	32.98
					С/у	5.55
					Тамбур	2.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	Техническое помещение	Подвальный этаж (от м.-4.700)	Для технических целей	142.12	
2	Техническое помещение	Подвальный этаж	Для технических целей	120.27	

		(от м.-4.700)		
3	Техническое помещение	Подвальный этаж	Для технических целей	139.12
		(от м.-4.700)		
4	Электрощитовая	Подвальный этаж	Для размещения электрооборудования	9.62
		(от м.-4.700)		
5	Помещение для телекоммуникационного оборудования	Подвальный этаж	Для размещения телекоммуникационного оборудования	5.7
		(от м.-4.700)		
6	Водомерный узел	Подвальный этаж	Для размещения водомерного узла	47.35
		(от м.-4.700)		
7	Тепловой узел	Подвальный этаж	Для размещения теплового узла	72.9
		(от м.-4.700)		
8	Насосная пожаротушения	Подвальный этаж	Для размещения оборудования пожаротушения	20.78
		(от м.-4.700)		
9	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	Для размещения уборочного инвентаря	3.08
		(от м.0.000)		
10	Колясочная	1 этаж	Для размещения детских колясок	12.79
		(от м.0.000)		
11	Помещение охраны -диспетчерская	1 этаж	Для размещения охраны	15.04
		(от м.0.000)		
12	Санузел помещения охраны	1 этаж	Для справления естественных нужд	1.58
		(от м.0.000)		
	Вент камера	1 этаж	Для обеспечения вентиляции	2.74
		(от м.0.000)		
13	Вент камера	1 этаж	Для обеспечения вентиляции	2.74
		(от м.0.000)		
14	Подсобное помещение	1 этаж	Для различных целей, в том числе хранения инвентаря	1.84
		(от м.0.000)		
15	Техническое помещение	24 этаж	Для технических нужд	69.91
		(от м.+75.910)		
16	Помещение для телекоммуникационного оборудования	24 этаж	Для размещения телекоммуникационного оборудования	4.35
		(от м.+75.910)		
17	Машинное отделение лифта	24 этаж	Для размещения лифтового оборудования и обслуживания лифтов	24.67
		(от м.+75.910)		
18	Техническое помещение	24 этаж	Для технических нужд	139.71
		(от м.+75.910)		
19	Техническое помещение	24 этаж	Для технических нужд	157.72
		(от м.+75.910)		

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	4
1	Подвальный этаж, надземные этажи	Электрооборудование ВРУ1.1, ВРУ2.1, ВРУ3.1 и электроосвещение	Электроснабжение
2	Подвальный этаж, надземные этажи	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
3	Подвальный этаж, надземные этажи	Система водоснабжения и пожаротушения	Водоснабжение
4	Надземные этажи	Лифтовое оборудование	Транспортирование
5	Надземные этажи	Система дымоудаления	Дымоудаление
6	Подвальный этаж, надземные этажи	Система канализации	Водоотведение
7	Подвальный этаж, надземные этажи	Система пожарной сигнализации	Пожарное оповещение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:0030010:0001538
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810050000024766
		Корреспондентский счет: 3010181060000000608
		БИК: 040813608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 214 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01E51D2300F0AA7F8245E9E8577A18327D

Владелец: **ООО ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ КОРПОРАЦИЯ,
Трушин Сергей Викторович, Владивосток**

Действителен: с 24.10.2019 по 24.01.2021